



Plano de ubicación

Chihuahua, Chih.



Ubicación Propuesta



Presa El Rejón
3 min



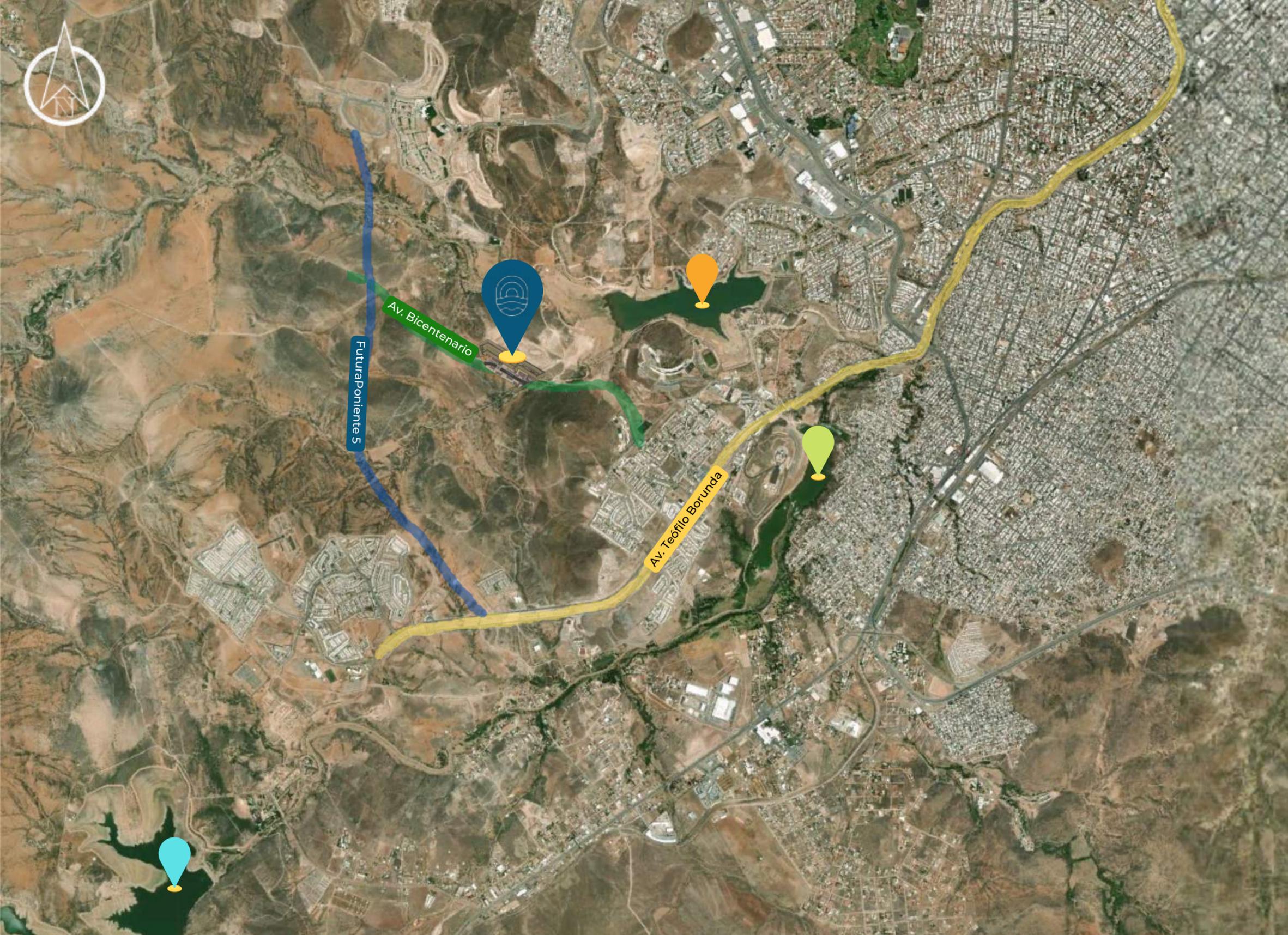
Presa Chuviscar
5 min



Presa Chihuahua
10 min

Localizado en una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía de la ciudad, Valle del Rejón.

La zona se caracteriza por estar en medio de las tres presas de la ciudad de Chihuahua con proximidad a actividades de recreación y deporte.



Plano de ubicación

 Ubicación Propuesta

 Tienda de autoservicio Alsuper
5 min

 Centro Comercial Fashion Mall
8 min

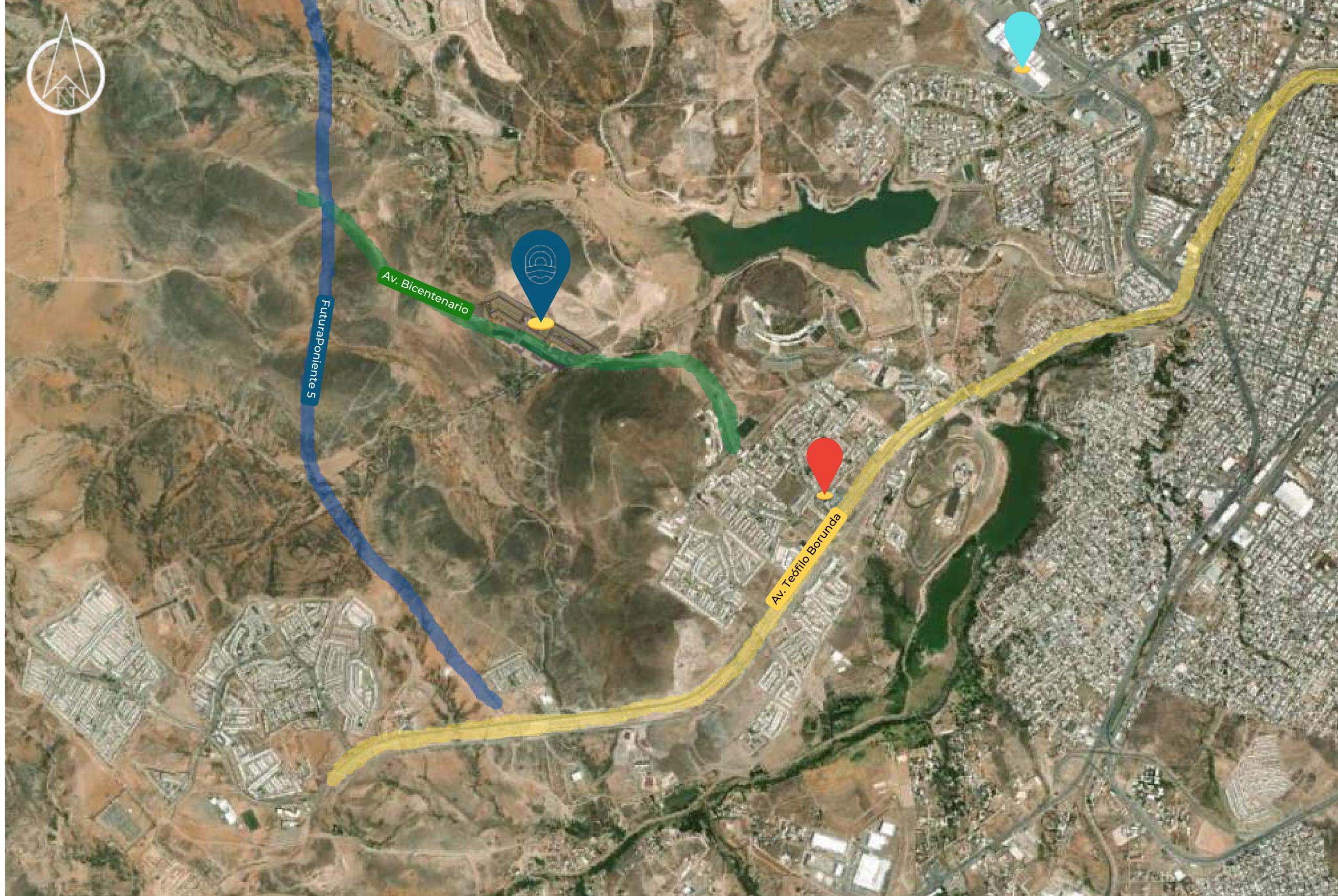
Av. Teófilo Borunda
3 min

Centro de la ciudad
14 min

+ de 55 comercios en un radio de 3.5 km

Cerca de 9 centros educativos desde kinder hasta universidad en un radio de 3.5 km

Zona con plan de desarrollo habitacional de aproximadamente 1500 viviendas a futuro.



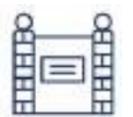
Plano de conjunto



Vistas al Valle del Rejón



Acceso controlado con dos entradas y una salida.



Barda perimetral de 2.60 m



Tres parques equipados



Pet friendly park



Acceso a club deportivo de padel



Accesibilidad a la Presa del Rejón





Caseta con Acceso Controlado





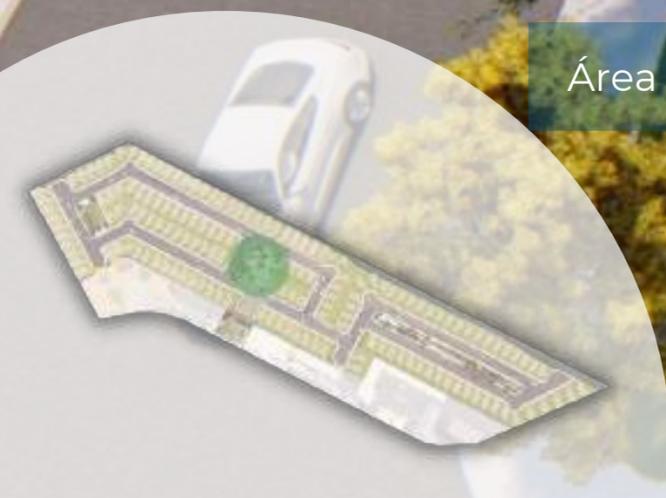
Parque Principal

Cimnasio Exterior

Área Infantil

Área de Picnic

Cancha de Basquetbol



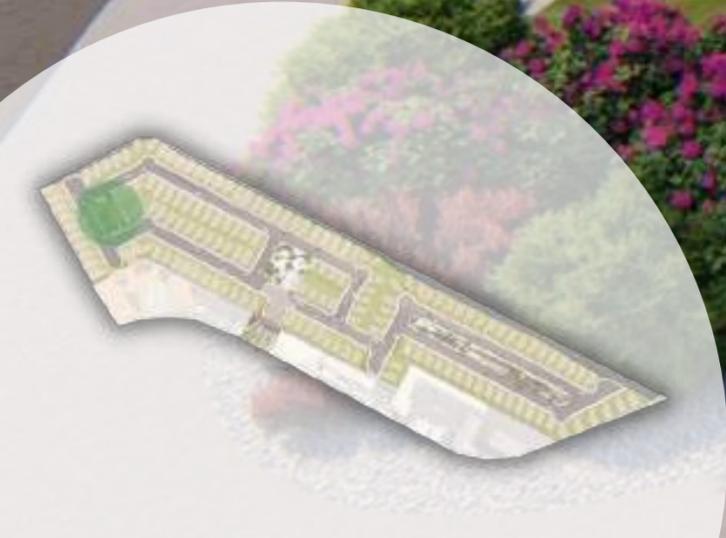


Pet Friendly Park



Área para Perros

Área de Descanso





Parque Lineal



Área Infantil

Circuito Cerrado
de 1 km

Área de descanso



Imágenes actuales





Imágenes actuales



Condiciones de venta



152 lotes habitacionales

Superficie promedio de lotes	185.36m ²
Enganche inicial	25.00%
Plazo de financiamiento	Hasta 48 mensualidades
Tasa de interés anual	15.00%
Descuento por estricto contado	5.00%
Contado financiado	12 meses sin intereses

Precios sujetos a cambio sin previo aviso



www.profitinmobiliaria.com

Calle Diego de Vilchis #100
Colonia San Felipe Chihuahua, Chih., México 31203

Teléfono 614 . 413 . 1790