



Terreno Pedro Zuloaga

# Plano de ubicación

Chihuahua, Chih.



Ubicación propuesta



Presas El Rejón  
2.9 km



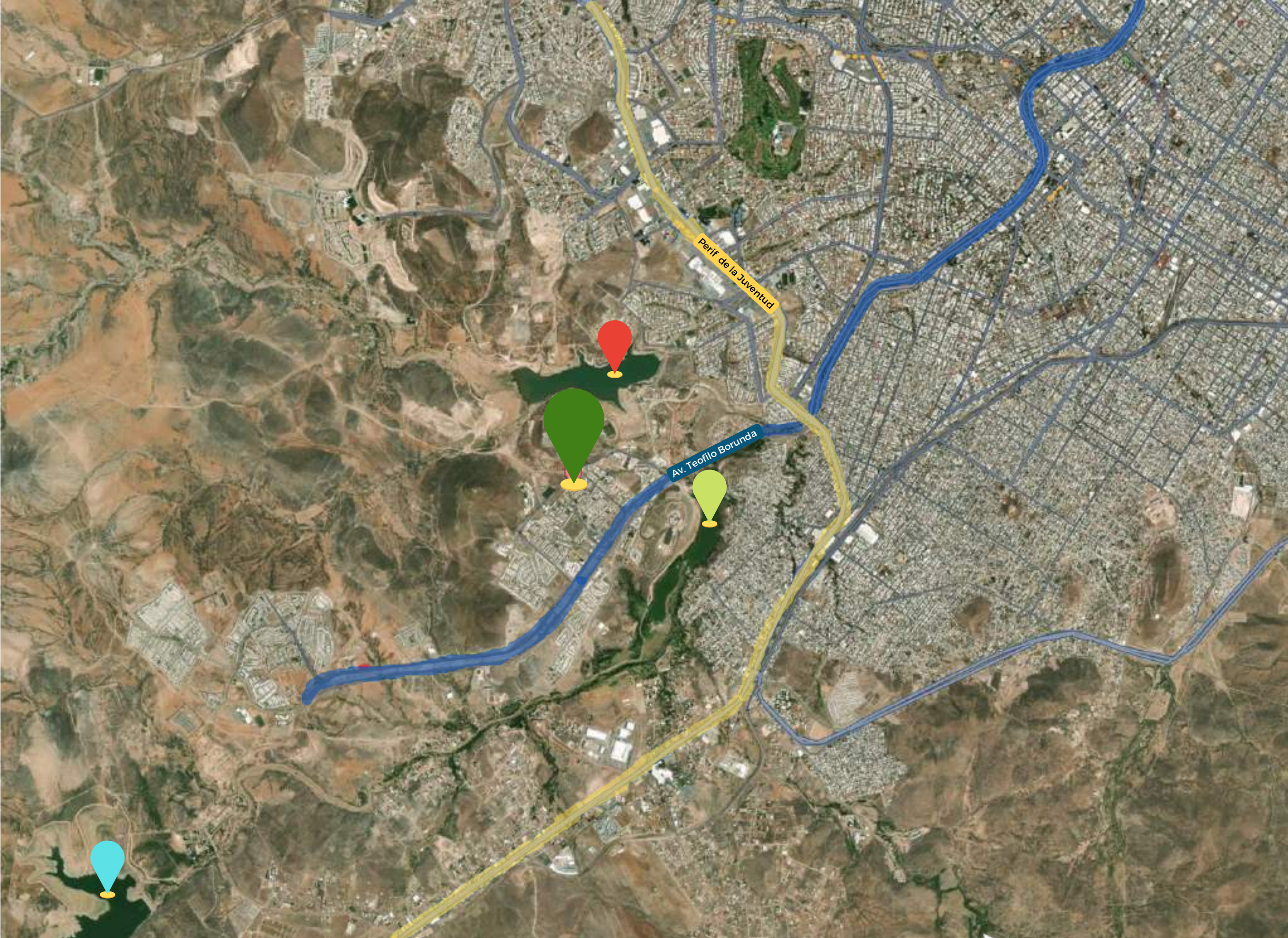
Presas El Encino  
900 m



Presas Chihuahua  
7.2 km

Localizada en una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía de la ciudad.

La zona del Reliz dada su cercanía con el agua y la naturaleza se caracteriza por su proximidad a espacios y actividades de recreación, esparcimiento y deporte.



# Plano de ubicación

Chihuahua, Chih.



Ubicación propuesta



Zona Centro  
10 min

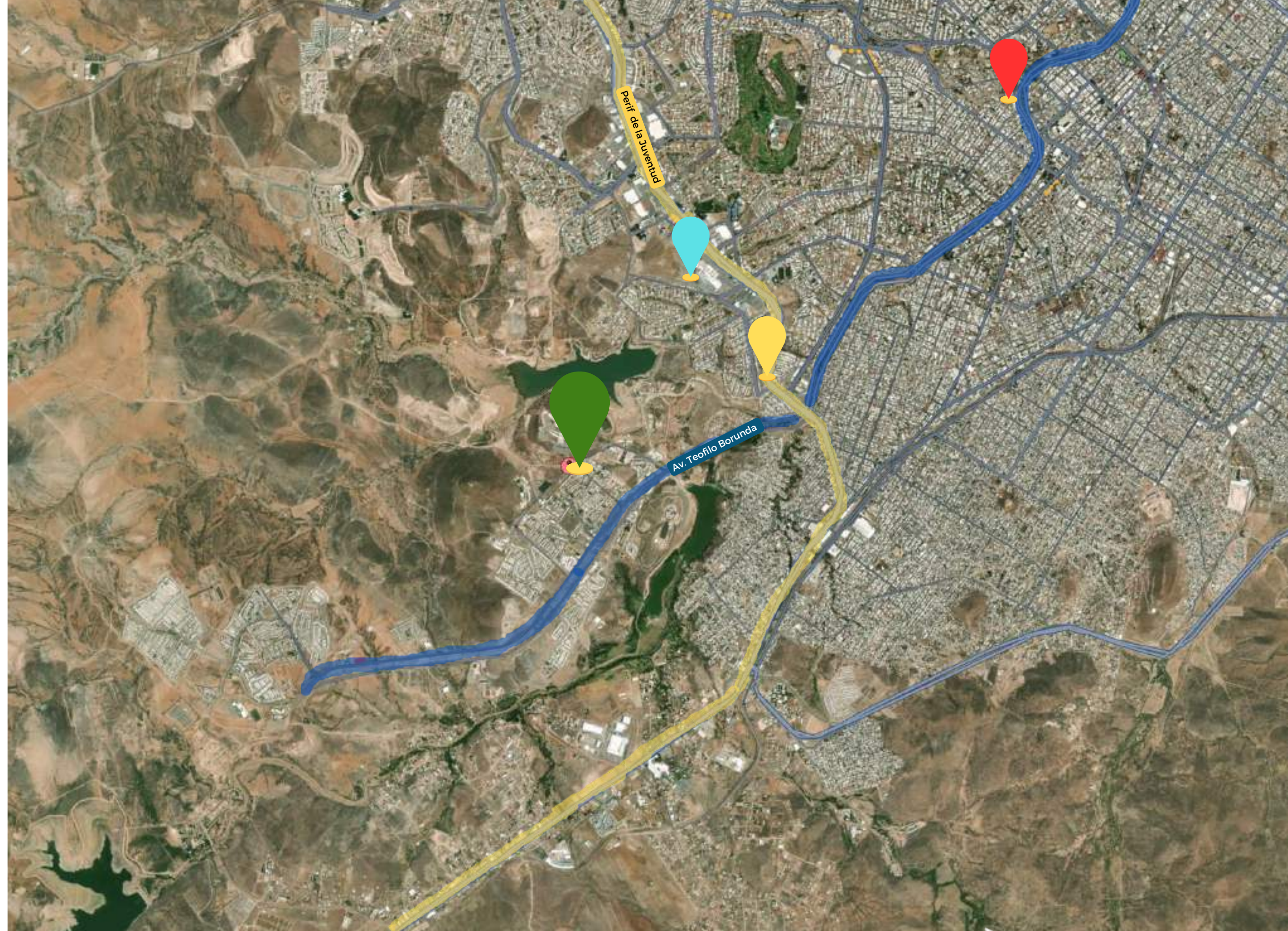


Fashion Mall  
8 min



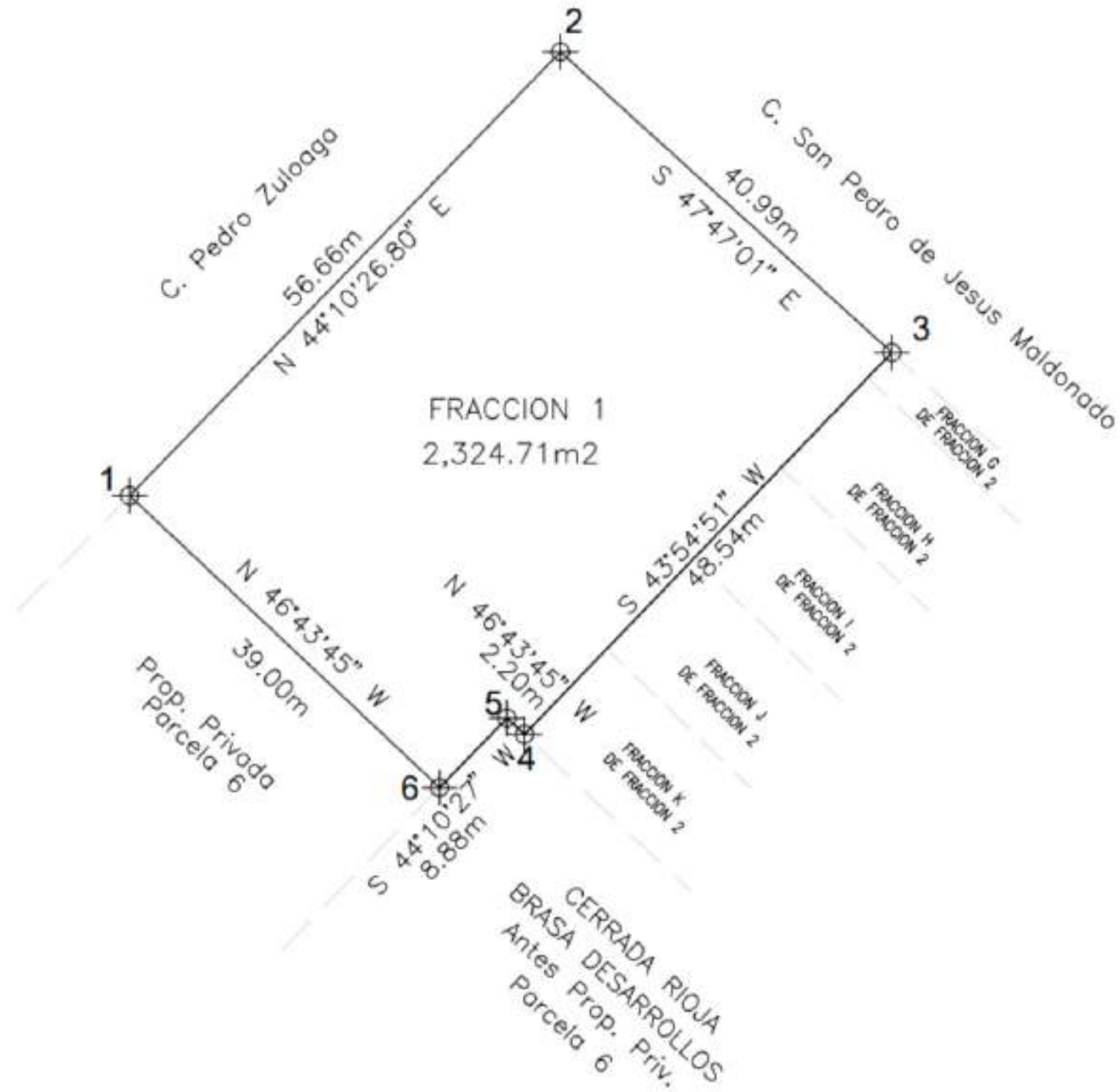
Periférico de la Juventud  
4 min

- Terreno ubicado enfrente de una de las universidades más importantes de la ciudad, **Universidad La Salle**
- Más de **6,500 viviendas** en un radio de **2 km**
- Rápido acceso a vialidades principales como la **Av. Teófilo Borunda** y **Periferico de la Juventud**





# Plano de conjunto



Ubicado en Zona Reliz



Accesibilidad vial- acceso a la Teófilo Borunda



Frente Universidad La Salle, con más de 1600 alumnos



Zona transitada

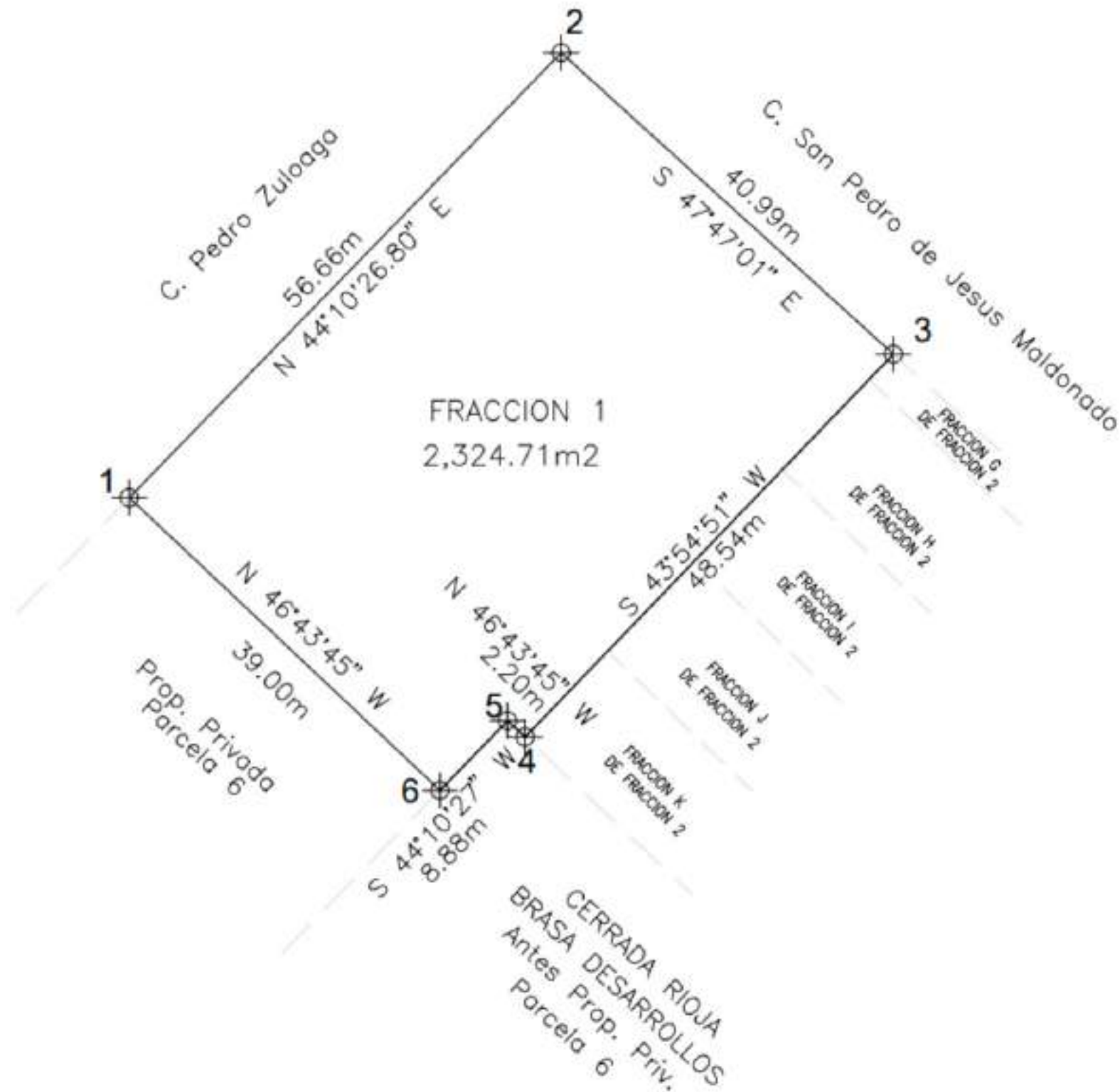


Uso de suelo listo para desarrollar proyecto comercial y/o vertical

# Imágenes actuales



# Condiciones de venta



Superficie de lote	2,207.24 m <sup>2</sup>
Precio por m <sup>2</sup>	\$6,300
Enganche inicial	50.00%
Tasa de interés anual	15.00%
Descuento por estricto contado	5.00%
Plazo de financiamiento	Hasta 12 meses

\*Precios sujetos a cambio sin previo aviso\*



[www.profitinmobiliaria.com](http://www.profitinmobiliaria.com)

Calle Diego de Vilchis #100  
Colonia San Felipe Chihuahua, Chih., México 31203

Teléfono 614 . 413 . 1790